

登記簿(登記事項証明書)の例【建物】

この部分の変更は土地家屋調査士

登記簿(登記事項証明書)の例【建物】

大阪府〇〇市一丁目〇-△

全部事項証明書(建物)

| | | | | | |
|-----------------|------------|---------|----------|-------------|---------|
| 【表題部】(主たる建物の表示) | | 調整 | 平成〇年〇月〇日 | 所在図番号 | 余白 |
| 【不動産番号】 | 余白 | | | | |
| 【所在】 | 〇〇市一丁目〇番地△ | 余白 | | | |
| 【家屋番号】 | 〇番△ | 余白 | | | |
| 【①種類】 | 【②構造】 | 【③床面積】㎡ | | 【原因及びその日付】 | 【登記の日付】 |
| 店舗 | 鉄骨造陸屋根3階建 | 1階 | 45 27 | 平成〇年〇月〇日 新築 | 余白 |
| | | 2階 | 54 27 | | |
| | | 3階 | 54 26 | | |

【権利部(甲区)】(所有権に関する事項)

| 【順位番号】 | 【登記の目的】 | 【受付年月日・受付番号】 | 【原因】 | 【権利者その他の事項】 |
|--------|---------|-------------------|------|------------------------|
| 1 | 所有権保存 | 平成〇年〇月〇日 第△□〇号 | 余白 | 所有者 〇△市三丁目〇番□号 泉南太郎 |

【権利部(乙区)】(所有権以外の権利に関する事項)

| 【順位番号】 | 【登記の目的】 | 【受付年月日・受付番号】 | 【原因】 | 【権利者その他の事項】 |
|--------|---------|-------------------|--|--|
| 1 | 抵当権設定 | 平成〇年〇月〇日 第△□〇号 | 平成〇年△月□日 保証委託契約に基づく 求債債権平成〇年△ 月□日設定 | 債権額 金〇千万円 利息 年×% 年365日日割計算 損害金 年□% 年365日日割計算 債務者 〇△市三丁目〇番□号 泉南太郎 抵当権者 〇△市一丁目△番□号 □□銀行 (取扱店〇△支店) |

この部分の変更は司法書士

これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である

平成△年〇月□日

大阪法務局

登記官

登記太郎

印

登記簿(登記事項証明書)の例【土地】

この部分の変更は土地家屋調査士

登記簿(登記事項証明書)の例【土地】

大阪府〇〇市一丁目〇-△

全部事項証明書 (土地)

| 【表題部】(土地の表示) | | | 調整余白 | 不動産番号 | 00000000 |
|--------------|--------|--------------------|-------------------|-------|----------|
| 地図番号 | 余白 | 筆界特定 | 余白 | | |
| 所在 | 〇〇市一丁目 | | 余白 | | |
| ①地番 | ②地目 | ③地積 m ² | 原因及びその日付(登記の日付) | | |
| ××番 | 宅地 | 300.00 | 不詳 (平成〇×年〇月△日) | | |

権利部(甲区)(所有権に関する事項)

| 順位番号 | 登記の目的 | 受付年月日・受付番号 | 権利者その他の事項 |
|------|-------|-------------------|--------------------------------------|
| 1 | 所有権保存 | 平成〇年〇月〇日 第△□〇号 | 所有者 〇△市三丁目〇番□号 泉南太郎 |
| 2 | 所有権移転 | 平成×年△月□日 第〇△□号 | 平成×年△月□日売買 所有者 〇△市二丁目×番□号 登記五郎 |

権利部(乙区)(所有権以外の権利に関する事項)

| 順位番号 | 登記の目的 | 受付年月日・受付番号 | 権利者その他の事項 |
|------|-------|-------------------|--|
| 1 | 抵当権設定 | 平成〇年〇月〇日 第△□〇号 | 原因 平成×年〇月×日金銭消費貸借同日設定 債権額 金4,000万円 利息 年×% 年365日日割計算 損害金 年□% 年365日日割計算 〇△市二丁目×番□号 登記五郎 抵当権者 〇△市一丁目△番□号 □□銀行 (取扱店〇△支店) |

この部分の変更は司法書士

これは登記記録に記載されている事項の全部を証明した書面である

平成△年〇月□日

大阪法務局

登記官

法務太郎

印